

CROWN HOLDING KFT.
1052. BUDAPEST
DEÁK FERENC TÉR 3. III/1.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

ÉVES BESZÁMOLÓHOZ

2024.12.31

Szolnok, 2025. április 16.

ÁLTALÁNOS RÉSZ

Működési forma:	Korlátolt felelősségű társaság
Alapítás időpontja:	2015. május 19.
Működés kezdés időpontja:	2015. május 19.
Cégbírói bejegyzés időpontja:	2015. június 08.
Cégbírói bejegyzés száma:	Cg. 01-09-207175
A társaság adószáma:	25302646-2-41

Alapítók:	Mudura Sándor	3.000.000,- HUF
Jegyzett tőke emelés	Mudura Sándor	100.000,- HUF
Jegyzett tőke emelés	Mudura Sándor	100.000,- HUF
A fentiek alapján a jegyzett tőke 3.200.000 Ft.		

Mudura Sándor 2023.08.28 nappal a Társaságot bizalmi vagyonkezelésbe adta át a Crown Trust Kft-nek (cgj.:01-09-419760), mely cég a jogállását bizalmi vagyonkezelőként szerezte meg.

Az éves beszámoló aláírására jogosult személyek: Mudura Sándor ügyvezető, önállóan.
Dombi-Szegő Annamária ügyvezető, önállóan

TULAJDONOSOK:

Belföldi Társaság	100%
Crown Trust Kft, mint vagyonkezelő	1052 Budapest, Deák Ferenc tér 3. III/1.

A vállalkozás fő tevékenységi köre:

6421 Vagyonkezelés (Holding) tevékenység

A Statisztikai számjelünk 25302646 6421 113 01

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 117. § (1) bekezdés, a konszolidált éves beszámoló készítési kötelezettség értéktáráinak változása miatt a Crown Holding Kft (székhelye:1052. Budapest, Deák Ferenc tér 3. III/1.) nem kötelezett vállalatcsoport egységeként összevontan éves konszolidált beszámolót készíteni. Azonban a tulajdonos döntése alapján készít konszolidált éves beszámolót.

A Crown Holding Kft könyvvizsgálatra a tulajdonos döntése alapján kötelezett.
Bejegyzett könyvvizsgálója:
Magyar Szakértői Holding Kft 1118. Budapest, Beregszász út 8/C. 4.401 kamarai szám: 002082
Dr. Matukovics Gábor könyvvizsgáló, MKVK tagsági szám: 003287
Könyvvizsgálat éves díja: 3.600.000,- HUF

Kapcsolat vállalkozásai: Ramexa Zrt, DT Invest Kft, MDR Kft, LFT7 Kft,Via Rosa Kft
Novohot Kft, Const3 Kft,Jukebox Kft, Novoop Kft, J2B Kft
Lotus Center SA, Cinema Palace Srl, Cascade Building Srt, RSH Invest Srl.Stb.

Tevékenységünk jellemző mutatói:

eFt	2023	2024
Nettó árbevétel	136 735	69 751
Üzleti tevékenység eredménye	-82 551	-105 334
Eredményszint	0,00%	0,00%
Alaptőke	3 200	3 200
Saját vagyon	26 377 547	29 503 155

1./ *Piaci kapcsolatok*

A statisztikai besorolás szerint főtevékenységünk a holding tevékenység, mely alapján a tulajdonában lévő vállalkozások tevékenységét koordinálja.

2./ *SZÁMVITELI POLITIKA*

A Társaság könyveit és nyilvántartását a módosításokkal hatályos 2000. évi C. számveteli törvényben (a továbbiakban a "Számveteli törvény"), és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti a megbízható és valós kép kialakítása érdekében. A kettős könyvvitvel rendszerében a költségek elszámolására az 5. számlaosztály költségmerek szerinti részletezését alkalmazza. A napi forgalom rögzítése számítógépes program-rendszerrel történik, mely a bevitt adatok zárt feldolgozását biztosítja. A Társaság a Számviteli Törvény 1. számú melléklete szerinti „A” változatú mérleget, és a 2. számú melléklet szerinti összköltség eljárású eredmény-kimutatást készíti, mely a 2023. és 2024. december 31-i állapotokat tükrözi a Törvény előírásainak megfelelően.

A mérlegkészítés napját a Társaság 2024. évben 2025. február 28-ban határozta meg.

A Társaság 2024. évben az alábbi összegeket számolta el a 88.§.(4.a) bekezdésben szabályozott kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel,költség és ráfordításként: Nem volt ilyen tétel 2024. évben.

Az alkalmazott értékelési eljárások a következők szerint lettek meghatározva.

2.1/ *A tárgyi eszközök,immateriális javak értékesítkkenését* a bruttó értékre lineáris módszerrel számoljuk el. A 200.000 Ft egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök értéke egyösszegeben a használatbavételkor 100%-ban leírásra kerül, a cég él a mindenkor társasági adóról szóló törvény azon értékhatarával, amely alapján ezek leírásra kerülhetnek. A terv szerinti leírást napi értékesítkkenés módszerével számoljuk el. Számítástechnikai berendezésekre 50%-os, abszolút összegű értékesítkkenést számolunk el. Immateriális javakra 20% értékesítkkenés elszámolását alkalmazza.

2.2/ *Készletek*
A Társaság sem olyan jellegű termelő, sem olyan jellegű kereskedelmi tevékenységet nem folytat, amelyben készletgazdálkodás merül fel. A készletek között csak áruk (közv.szolg) szerepelhetnek. Ha azonban év közben felmerülnek a folyó tevékenységhez használt készletek a Társaságnál, akkor a mérlegbe állítandó értéket az utolsó beszerzési áron határozta meg. A készletek értékelése az évvégén felvett és kiértékelt letálmak megfelelően egyedileg történik.

2.3/ *A hosszúlejáratú követelések és kötelezettségek* közül az 1 éven belülieket átvezetjük a rövid lejáratú követelések, kötelezettségek közé.

2.4/ *A devizában kötött ügyletek*nél a változások elszámolása a számviteli törvény előírásainak megfelelően, a mindenkor érvényes MNB középárfolyamon történ. Az árfolyamváltásból eredő különbségek a pénzügyi műveletek bevételeiben illetve ráfordításában az eredménykimutatásban jelentek meg.

A valuta és deviza készletek, a devizában fenn álló követelések és kötelezettségek, továbbá a követelés és kötelezettség jellegű devizában kimutatott aktív és passzív időbeli elhatárolások évvégi átiértékelésénél, a nem realizált árfolyamkülönbözöteket az Sztv 60. § (1) és (4) bekezdésében foglaltak alapján a 2024. 12.31-én érvényes EUR árfolyamra átiértékeltük, és a kimutatott 368.544e HUF-ot összevont árfolyamkülönbözöteket könyveltük.

2.5/ *A befektetett pénzügyi eszközök* könyvszerinti értéken szerepelnek a mérlegben.

2.6/ *Összköltség eljárás szerinti eredménykimutatást* alkalmazzuk.

2.7/ *Jelentő s és lényeges hibák min ő sítése*
A Társaság jelentős összegűnek tekint egy hibát, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a mérlegfőösszeg 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka meghaladja az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint. Jelentős összegű hiba feltárása esetén a Társaság három oszlopos beszámolót készít. A Társaság a megbízható és valós képet lényegesen befolyásolóan tekint egy hibát, ha az jelentős összegű és a hibahatások összevont értéke a saját tőke értékét lényegesen - legalább 20 százalékos mértékben - megváltoztatja, és ezért a már közzétett - a vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetre vonatkozó - adatok megtévesztők.

A MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Az immateriális és tárgyi eszközök bruttó értékének és értékcsökkenésének alakulása:

Bruttó érték változása				eFt	
Mérleg sor	Megnevezés			Nyitó érték	Záró érték
				2024.01.01	2024.12.31
L/03.	Vagyoni értékű jogok			0	0
L/04.	Üzleti vagy cégérték			0	0
L/05.	Szellemi termékek			77	77
L/06.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			0	0
L/07.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			0	0
L/08.	Immateriális javak értékhelyesbítése			0	0
I.	Immateriális javak összesen:			77	77
II/10.	Ingatlanok			0	0
II/11.	Műszaki berendezések, gépek, járművek			0	0
II/12.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek			9 028	17 211
II/13.	Beruházások			38 026	0
II/14.	Beruházásokra adott előlegek			64 900	0
II/15.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			0	0
II.	Tárgyi eszközök összesen:			111 954	17 211
I+II. összesen				112 031	17 288

Értékcsökkenés változása				eFt	
Mérleg sor	Megnevezés			Nyitó érték	Záró érték
				2024.01.01	2024.12.31
L/03.	Vagyoni értékű jogok			0	0
L/04.	Üzleti vagy cégérték			0	0
L/05.	Szellemi termékek			54	60
L/06.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			0	0
L/07.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			0	0
I.	Immateriális javak összesen:			54	60
II/10.	Ingatlanok			0	0
II/11.	Műszaki berendezések, gépek, járművek			0	0
II/12.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek			3 983	1 908
II/13.	Beruházások			0	0
II/14.	Beruházásokra adott előlegek			0	0
II.	Tárgyi eszközök összesen:			3 983	1 908
I+II. összesen				4 037	1 968

Immateriális javak és tárgyi eszközök nettó értéke 2024.12.31-én: 15 320

2024.évben a cég az alábbi részesedéseket tartja nyilván:

Részesedések kapcsolt vállalkozásban:				34 594 397	eFt	adatok eFt-ban			
Megnevezés	Cím	Cégjegyzékszám	Részesedés mértéke	Részesedés nyitó összege	2024.évben Vásárlás/apport/alapítás/tőkeemelés	Értékvesztés	Értékesítés /tőke kivonás/tőkeleszállítás	Évvégi átértékelés	Könyvszerinti érték
Ramexa Zrt	1053. Budapest, Képiró u. 9.	01-10-047710	98,00%	20 582	0	0	0	0	20 582
DT INVEST Kft	1062.Budapest,Andrássy út 124	01-09-691706	99,96%	2 595 213	0	0	0	0	2 595 213
LFT7 Kft	1053. Budapest, Képiró u. 9.	01-09-956046	100,00%	317 076	0	0	0	0	317 076
MDR Kft	1053. Budapest, Képiró u. 9.	01-09-301558	100,00%	1 243 457	0	0	0	0	1 243 457
Jukebox (BZS-19) Kft	1053. Budapest, Képiró u. 9.	01-09-881106	93,75%	5 469	0	0	0	0	5 469
Novohot Kft	6721.Szeged, Maros u.1.	06-09-026776	70,00%	140 000	0	0	0	0	140 000
Novoop Kft	6721.Szeged, Maros u.1.	06-09-026791	70,00%	2 100	0	0	0	0	2 100
CONST3 Vagyonk. Kft	1053. Budapest, Képiró u. 9.	01-09-322310	100,00%	3 483 455	773 999	0	0	0	4 257 454
Lotus Center SA	410583,Orodea,Nufarului 30.	J/05/738/2009	85,59%	9 676 510	0	0	0	939 357	10 615 867
Cinema Palace Srl	410583,Orodea,Nufarului 30.	J/05/467/2009	98,72%	200 337	0	0	0	19 448	219 785
RALK3 Kft	1053. Budapest, Képiró u. 9.	01-09-209370	100,00%	1 394 724	178 106	0	0	0	1 572 830
Allegria Park Srl	410583,Orodea,Nufarului 30.	J05/310/2016	99,9947%	1 711 586	0	0	0	166 154	1 877 740
VIA ROSA Kft	1053. Budapest, Képiró u. 9.	01-09-359144	100,00%	456 092	0	0	0	0	456 092
OSC Center SA	410583,Orodea,Nufarului 30.	J05/174/2018	60,00%	555 453	697 140	733 701	0	116 561	635 453
NYMPHAEA Resort Srl	410583,Orodea,Nufarului 30.	J5/312/2016	90,00%	464 651	0	0	0	45 106	509 757
Cascade Building Srl	410583,Orodea,Nufarului 30.	J5/3169/2022	100,00%	2 246 497	0	0	0	218 081	2 464 578
RSH Invest Srl	410583,Orodea,Nufarului 30.	J5/955/2019	78,98%	1 267 464	71 063	0	0	127 438	1 465 965
BURANO Bef. Alap	1025.Bp., Pusztaszeri u. 59.	1221-47	100,00%	5 794 979	400 000	0	0	0	6 194 979
összesen:				31 575 645	2 120 308	733 701	0	1 632 145	34 594 397

A Const3 KFT-ben tökémlés banki teljesítéssel 773.999e HUF értékben

A RALK3 Kft-ben tökémlés kölcsön apport-al került sor 178.106e HUF értékben.

A OSC Center SA-ban tökémlés kölcsön apport-al került sor 697.140e HUF értékben.

A RSH Invsr Srl-ban tökémlés vevő követelés apport-al került sor 71.063e HUF értékben.

A BURANO (nyílt végű) Bef. Alap befektetési jegyeiből vásárolt a Társaság.

Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban: 0 eFt

Részesedések tartós jelentős tul. vállalkozásban:				1 576 347	eFt
Megnevezés	Cím	Cégjegyzékszám	Részesedés mértéke	Részesedés összege	2024.évi vásárlás/apport/alapítás
J2B Kft	1053. Budapest, Képiró u. 9.	01-09-342438	74%	524 257	0
ICE DREAM Kft	1033.Bp.Szentendrei út 89-95	01-09-289750	38,85%	75 000	0
October Tower 12 Kft	1051.Budapest Zrínyi utca 4.	01-09-382203	33,33%	1 052 090	0
összesen:				1 651 347	0

A J2B Kft á lett sorolva a kapcsolt részesedések közül, a szavazati arány miatt.

Tartósan adott kölcsönök:				504 016	eFt
223 750 eFt	Jelentős tul váll-nak ICE Dream Kft	Lejárata:	2028		
242 840 eFt	Jelentős tul váll-nak October T. 12 Kft	Lejárata:	2037		
37 426 eFt	Jelentős tul váll-nak ZO Invest Zrt	Lejárata:	2034		

Egyéb tartós részesedés: 0 eFt

Értékpapírok:

3 043 060 eFt

A Társaság tulajdonában 2024.12.31 nappal 3.043.059.833,- Ft értékű 2.832.069.710 db befektetési jegy van, melyet a CW1 Ingatlanfejlesztő Befektetési Alap (zártkörű) bocsájtott ki.

Vevők:

0 eFt

Vevőkre leszámlolt értékesítés nem volt.

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések sor

5 037 881 eFt

összevont adatokat tartalmaz

Rövid lejáratú adott kölcsönök, tökeleszállítás és osztalék köv.(kapcsolt váll.-nak)

Megnevezés	Cím	Kölcsön összege	Tőkeleszállítás/ osztalék/ vevő köv.	Összesen
DT Invest Kft	1062. Budapest, Andrássy út 12	120 300	0	120 300
RALK3 Kft	1053.Budapest, Képiró utca 9.	29 000	0	29 000
Greenbox Kft	1053.Budapest, Képiró utca 9.	6 500	0	6 500
Novohot Kft	6721. Szeged, Maros u. 1.	588 072	0	588 072
Jukebox Kft	1053.Budapest, Képiró utca 9.	1 000	0	1 000
Ramexa Zrt	1053.Budapest, Képiró utca 9.	0	1 477 437	1 477 437
Via Rosa Kft		12 000		12 000
OSC Center SA	410583,Orodea,Nufarului 30.	395 914	0	395 914
Cascade Building Srl	410583,Orodea,Nufarului 30.	663 670	0	663 670
Crown Trust-Vagyon		1 120		1 120
Kastélypark Kft		13 000		13 000
Novoop Kft	6721. Szeged, Maros u. 1.	615 135		615 135
LOTUS Center SA	410583,Orodea,Nufarului 30.	0	899 142	899 142
Allergia Srl	410583,Orodea,Nufarului 30.	0	215 591	215 591
Kapcsolt vevők		0	0	0
2024. év összesen:		2 445 711	2 592 170	5 037 881

Jelentős tul.rész.vállalkozásokkal szembeni követelések sor

169 518 eFt

összevont adatokat tartalmaz

Rövid lejáratú adott kölcsönök

Megnevezés	Cím	Kölcsön összege	Osztalék	Összesen
J2B Kft	1053.Budapest,Képiró utca 9.	28 368	0	28 368
Dunai Fedélzet Zrt	1051.Budapest Zrínyi u.4.	141 150	0	141 150
2023. év összesen:		28 368	0	169 518

Egyéb tul.rész.vállalkozásokkal szembeni követelések sor

48 000 eFt

összevont adatokat tartalmaz

Rövid lejáratú adott kölcsönök

Megnevezés	Cím	Kölcsön összege	Osztalék	Összesen
Ház a Szervita téren Zrt	1052.Budapest,Szervita tér 3.	48 000	0	48 000
2023. év összesen:		48 000	0	48 000

Az egyéb követelések sor

84 848 eFt

összevont adatokat tartalmaz, melyből

0 eFt	Szállítók (-) egyenlege
64 900 eFt	Egyéb követelés (Dennő)
4 466 eFt	NAV innov 194e+áfa 2.917e túlfiz. IPA 1.342e egyéb 14e
15 476 eFt	Társasági adó
6 eFt	Köv.id.áth.áfa

Értékpapírok

3 924 521 eFt

Megnevezés	Cím	Cégjegyzékszám	Részesedés mértéke	Részesedés összege	értékesítés	2024.évi vásárlás/apport/al apítás	Értékesítés	Évvégi átértékelés	Könyvszerinti érték
Chino Invest Kft	1052.Budapest, Deák F.tér 3.	01-09-399555	100,00	441 920	0	0	441 920	0	0
BlueBox Invest Kft	1053.Budapest, Képiró utca 9.	01-09-399852	100,00	3 000	0	0	0	0	3 000
Greenbox Invest Kft	1053.Budapest, Képiró utca 9.	01-09-401745	97,7750	3 000	0	0	0	0	3 000
Business Center C. Srl	410583,Orodea,Nufarului 30.	J/05/135/2020	92,00	708	0	0	0	69	777
Hármashatárhegy U.Kft	1052.Budapest, Deák F.tér 3.	01-09-062221	70,00	0	0	414 980	0	0	414 980
Kastélypark Kft	1052.Budapest, Deák F.tér 3.	01-09-352966	100,00	0	0	1 560 604	0	0	1 560 604
SQAD Group Kft	1052.Budapest, Deák F.tér 3.	01-09-304112	65,00	0	0	793 001	0	0	793 001
General Recovery Srl	410583,Orodea,Nufarului 30.	J5/821/2014	0,0070	31	0	0	0	3	34
Dunai Fedélzet Zrt	1051.Budapest Zrínyi utca 4.	01-10-140858	46%	2 300	0	200	0	0	2 500
LaSalle Kft	1149.Budapest, Angol utca 7.	01-09-878685	50%	452 000	0	0	0	0	452 000
ZO Invest Zrt	1051.Budapest Zrínyi utca 4.	01-10-142431	33,33%	659 000	0	0	0	0	659 000
Ház a Szervita téren Zrt	1052.Budapest,Szervita tér 3.	01-10-048073	4,00%	0	0	35 625	0	0	35 625
összesen:				1 561 959	0	2 804 410	441 920	72	3 924 521

Részesedés értékesítés: Chino Invest Kft 100%

A Business Center C. Srt át lett sorolva a kapcsolt részesedések közül, tulajdonosi döntés alapján.

Pénztár záróegyenlege:	48 eFt	
Elszámolási betétszámla záróegyenlege:	730 376 eFt	
<u>A devizabetét számlán</u> 1.859.325,18 EUR készlet szerepel. Átértékelésre sor került.		
<u>Aktív időbeli elhatárolások sor</u>	791 164 eFt	<u>összevont adatokat tartalmaz, melyből</u>
1 409 eFt	költségek elh. (gk.biztosítás: 788e, kulcs számla 60e, árjegyzői díj 395e,egyéb:166e)	
427 785 eFt	Kötvény kibocs.névérték alatt különb.elhatárolása	
361 970 eFt	Adott kölcsön kamata	

SAJÁT TŐKE VÁLTOZÁSAI

	Jegyzett tőke	Tőke tartalék	Eredmény tartalék	Lekötött tartalék	Mérleg szerinti eredmény	SAJÁT TŐKE
2024.01.01	3 200	11 305 876	13 598 337	0	1 470 134	26 377 547
Tárgyévi eredmény áthelyezése			1 470 134		-1 470 134	0
Előző évek önellenőrzése miatt		0	0			0
Fejlesztési tartalék képzése			0	0		0
Eredménytartalék igénybevétele osztalékra			0			0
Fejlesztési tartalék feloldása			0	0		0
Jóváhagyott osztalék			0	0		0
Tárgyévi adózott eredmény					3 125 608	3 125 608
2024.12.31	3 200	11 305 876	15 068 471	0	3 125 608	29 503 155

Hosszú lejáratra kapott kölcsönök kötelezettségek sor 1 615 337 eFt
HO-ME 2000 Kft által nyújtott kölcsön Lejárata: 2026

Tartozások kötvénykibocsátásból sor 11 200 000 eFt
Sorozat elnevezése: CROWN NKP 2032/I kötvény
Névérték: 50.000.000,- HUF
Kibocsájtott mennyiség: 224 db
Kamat: 5,5%
Futamidő: 10 év (2022.02.23-2032.02.23)

Szállítók:	7 349 eFt	
Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek sor	922 569 eFt	összevont adatokat tartalmaz, melyből
72 eFt	Szállítók kapcs.váll.	
922 497 eFt	Kapcsolt váll.kölcsön kötelezettség (MDR Kft)	

Az egyéb kötelezettségek sor 6 017 220 eFt

50 eFt	Cégautóadó
85 eFt	Szja
92 eFt	TB járulék
0 eFt	Innovációs járulék
74 eFt	Szociális hozzáj.adó
0 eFt	Helyi adók
34 000 eFt	NAV Illeték
5 982 919 eFt	Egyéb kötelezettség

Passzív időbeli elhatárolások sor	1 253 866 eFt	összevont adatokat tartalmaz, melyből
1 072 eFt	Tárgyidőszakot illető ktsz.elhat	
656 562 eFt	Tárgyidőszakot illető fizetendő kamat	
582 423 eFt	Kötvénykibocsátáshoz kapcs.névérték kül.elhat.	
13 809 eFt	Tárgyidőszakot illető tér.nélk.átv.cszk elhatárolása	

AZ EREDMÉNYKIMUTATÁS KIEGÉSZÍTÉSEI

Az értékesítés árbevételének fontosabb tevékenységek szerinti bontása.	69 751 eFt	melyből
Vagyongkezelés(holding) tevékenység	69 657	99,87%
Szolgáltatások értékesítése	94	0,13%

A társaságnak 2024.évben kapcsolt vállalkozástól kapott vagyongkezelés díjból származó bevétele 17.771e HUF és 132e EUR volt.

Az eredménykimutatás alapján a nettó termelési érték összehasonlítása. (eFt)

	2023. év	2024. év
1.	Értékesítés nettó árbevétele	136 735
2.	Egyéb bevételek	0
3.	<i>Összes bevételek (1.+2.)</i>	<i>136 735</i>
4.	Aktivált saját teljesítmények	
5.	<i>Összes bruttó termelési érték (3.+4.)</i>	<i>136 735</i>
6.	Anyagjellegű ráfordítás	206 065
7.	<i>Anyagmentes termelési érték (5.-6.)</i>	<i>-69 330</i>
8.	Értékesőkként	154
9.	<i>Nettó termelési érték (7.-8.)</i>	<i>-69 484</i>

Az export árbevétele Társaságunknak, a 2024-es év során 132e EUR volt.

Költségek, ráfordítások részletezése költségnemenként (eFt)

	2023. év	2023. év	Változás %
1.	Anyagköltség	0	1 001 #ZÉRŐÖSZTŐ!
2.	Igénybevett anyagjellegű szolgáltatások	199 247	141 363 -29%
3.	Egyéb szolgáltatások	6 818	10 244 50%
4.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
5.	Közvetített szolgáltatások	0	94
6.	<i>Anyagjellegű ráfordítások (1+2.+3.+5.)</i>	<i>206 065</i>	<i>152 702 -26%</i>
7.	Bérek	6 000	6 000 0%
8.	Személyi jellegű kifizetések	366	448 22%
9.	Társadalombiztosítási járulékok	891	923 -12%
10.	<i>Személyi jellegű ráfordítások (7+8.+9.)</i>	<i>7 257</i>	<i>7 371 2%</i>
11.	Értékesőkkénti leírás	154	1 522 888%
12.	Egyéb ráfordítások	5 810	40 218 592%

Pénzügyi eredmény részletezése (e Ft)

13.	Kapott osztalék	1 806 947	2 712 831	50%
14.	Részesed.árf.nyeres.	887 347	565 478	-36%
15.	Egyéb kapott kamat	288 277	144 636	-50%
16.	Egyéb bevétel	53 625	1 385 997	2485%
17.	<i>Pénzügyi műv.bevételei (13.-+16.)</i>	<i>3 036 196</i>	<i>4 808 942</i>	<i>58%</i>
18.	Részesed./értékp. árf.vesztes.	8 453	0	-100%
19.	Egyéb adott kamat	729 020	813 027	12%
20.	Részesed.értékvesztése	75 000	733 701	878%
21.	Egyéb ráford.	668 493	31 272	-95%
	<i>Pénzügyi műv.ráfordításai (18.-+20.)</i>	<i>1 480 966</i>	<i>1 578 000</i>	<i>7%</i>

Igénybevett anyagjellegű szolgáltatások: 141 363 eFt [összevont adatokat tartalmaz, melyből](#)

53 800 eFt	bérleti díj
7 317 eFt	könyvviteli szolg.
36 835 eFt	Kötvényprogramhoz kapcs. Egyéb szolgáltatások
36 224 eFt	üggyvéd,közjegyző szaktanácsadás
7 187 eFt	egyéb szolg. (pl.egyéb szolg.:5.579e)

Egyéb ráfordítások: 40 218 eFt [összevont adatokat tartalmaz, melyből](#)

589 eFt	cégautóadó+gépjárműadó
1 602 eFt	IPA+innov.jár
1 eFt	Egyéb ráford.(kerekítés:1e)
38 026 eFt	terven felüli ÉCS: 38.026e

Társaságunk megvizsgálta az alultőkítés szabályaihoz kapcsolódó adóalap korrekciós kötelezettségeket, ilyen irányú kötelezettségünk nem volt.

Társasági adó fizetési kötelezettség kimutatása:

A Társaság adófizetési kötelezettsége, nyereségminimum szerint:	Összes bevétel	4 911 556 eFt
	csökkentő	0 eFt
	növelő	0 eFt
A Társaság nem e szerint állapítja meg adófizetési kötelezettségét.	Korrigált bevétel	4 911 556 eFt
	Jövedelem minim	98 231 eFt

Adózás előtti eredmény: 3 125 608 eFt

A társasági adó megállapításánál csökkentő tételek 4 798 527 eFt [tartalmazza:](#)

2 712 831 eFt	kapott osztalék
450 614 eFt	bejelentett részesedés értékesítés
2 864 eFt	ÉCS Tao.tv
1 632 218 eFt	Külföldi részesedés évvégi éltérkékelése
0 eFt	önell.miatti adóalap csökk.
0 eFt	előző évek elhatárolt veszteségéből felhasznált összeg

A társasági adó megállapításánál növelő tételek 778 249 eFt [tartalmazza:](#)

44 548 eFt	ÉCS Szt.tv.6.522+terven felüli ÉCS 38.026
0 eFt	Kamat elengedés
733 701 eFt	értékvesztés
0 eFt	önell. Miatti adóalap növelő tétel
0 eFt	Külföldi részesedés évvégi éltérkékelése
0 eFt	bejelentett részesedésben tőke kivonás, értékesítés

Az adómegállapításnál a növelő és csökkentő tételek egyenlege:	-4 020 278 eFt
TAO bevallás 2429-01-01/06. sor. Adóalap:	-894 670 eFt
TAO bevallás 2429-01-01/11. sor. 2024. évi adókötelezettség:	0 eFt
Le: Adókedvezmények 2429-05-01/3.sor	0 eFt
A 2024. évi adókötelezettség 2429-01-01/15. sor:	0 eFt
A 2024. évi adókötelezettség 2429-01-02/30. sor:	0 eFt
2024. évi adózott eredmény:	3 125 608 eFt

2024.évben a tulajdonosok részére osztalék és osztalékülőleg kifizetése nem történt.
A 2024.évi beszámolót elfogadó tulajdonosi határozat szerint 0e HUF osztalék kifizetéséről döntött a tulajdonos.

A tárgyévben foglalkoztatottak állománya		javadalmazás		szem.jell. ráf	
	létszám (fő)	(eFt)	TB Járadék (eFt)	(eFt)	
fizikai foglalkozásúak	0	0	0	0	0
szellemi foglalkozásúak	1	6000	923		448
állományba nem tartozók	(0 fő)	0	0		0
Összesen:	1	6000	923		448

Kiegészítő adatok:

Az ügyvezető részére 2024. évben bruttó 6.000 ezer Ft megbízási díj lett számfejtve.
Társaságunknál Felügyelő Bizottság és Igazgatótanács nem működik.
A mérlegben nem szereplő kezességvállalások nincsenek.

Társaságunk 2024.évben a korábbi(lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben hatósági ellenőrzés nem volt.

2024.évben a Társaság előző évekre általános forgalmiadó önellenőrzést nem végzett.

Veszélyes hulladékok és a környezetre káros anyagok a Társaság tevékenységének végzése során nem keletkeznek,
így ilyen jellegű készlettel sem rendelkezik.
A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszköz nincs a Kft tulajdonában.
Környezetvédelemmel kapcsolatos jövőbeni kötelezettségekről nincs tudomásunk, ezért tárgyévben ilyen jellegű céltartalék
nem került képzésre, valamint ilyen költségek sem merültek fel.

Társaságunk 2024. évben a szállítók felé történt késedelmes fizetés esetén, kizárólag a jogosult igénybejelentése esetén írja elő az egyéb ráfordítások növelésével a 40 EUR behajtási költségátalány összegét kötelezettségként.

Az gazdasági változások hatása a Társaság tevékenységére csak közvetetten hatnak, a részesedései kapesán.
A vállalkozás működőképességére vonatkozóan a társaság ügyvezetése felmérte a covid-19 vírus miatt kialakult rendkívüli helyzet hatását. A felmérés
eredménye alapján megállapította, hogy a covid-19 vírus miatt kialakult rendkívüli helyzetben nem áll fenn lényeges bizonytalanság a vállalkozás
folytatására való képesség tekintetében, illetve helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a belátható jövőben (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapos időszakban).

Szolnok, 2025. április 16.

Dombi-Szegő Annamária
ügyvezető

Eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Befektetett eszközök	36 486 505	79,51	39 733 140	78,65	108,90
Immateriális javak	24	0,00	17	0,00	70,83
Tárgyi eszközök	107 971	0,24	15 303	0,03	14,17
Befektetett pénzügyi eszközök	36 378 510	79,27	39 717 820	78,62	109,18
Forgóeszközök	8 685 215	18,93	9 995 192	19,78	115,08
Készletek	0	0,00	0	0,00	
Követelések	6 392 585	13,93	5 340 247	10,57	83,54
Értékpapírok	1 561 251	3,40	3 924 521	7,77	251,37
Pénzeszközök	731 379	1,59	730 424	1,45	99,87
Aktív időbeli elhatárolások	717 349	1,56	791 164	1,57	110,29
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	45 889 069	100,00	50 519 496	100,00	110,09

Források összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Saját tőke	26 377 547	57,48	29 503 155	58,40	111,85
Jegyzett tőke	3 200	0,01	3 200	0,01	100,00
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	11 305 876	24,64	11 305 876	22,38	100,00
Eredménytartalék	13 598 337	29,63	15 068 471	29,83	110,81
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	1 470 134	3,20	3 125 608	6,19	212,61
Céltartalékok	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek	18 235 093	39,74	19 762 475	39,12	108,38
Hátrasorolt kötelezettség	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	11 200 000	24,41	12 815 337	25,37	114,42
Rövid lejáratú kötelezettségek	7 035 093	15,33	6 947 138	13,75	98,75
Passzív időbeli elhatárolások	1 276 429	2,78	1 253 866	2,48	98,23
FORRÁSOK(PASSZIVÁK)ÖSSZESEN	45 889 069	100,00	50 519 496	100,00	110,09

Befektetett eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Immateriális javak	24	0,00	17	0,00	70,83
Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0,00	0	0,00	70,83
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0,00	0	0,00	
Vagyoni értékű jogok	0	0,00	0	0,00	
Szellemi termékek	24	0,00	17	0,00	
Üzleti vagy cégérték	0	0,00	0	0,00	
Immateriális javakra adott előlegek	0	0,00	0	0,00	
Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0,00	0	0,00	
Tárgyi eszközök	107 971	0,30	15 303	0,04	14,17
Ingatlanok és a kapcs. vagyoni értékű jogok	0	0,00	0	0,00	303,33
Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0,00	0	0,00	
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	5 045	0,01	15 303	0,04	
Tenyészállatok	0	0,00	0	0,00	
Beruházások, felújítások	38 026	0,10	0	0,00	
Beruházásokra adott előleg	64 900	0,18	0	0,00	
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0,00	0	0,00	
Befektetett pénzügyi eszközök	36 378 510	99,70	39 717 820	99,96	109,18
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	32 100 610	87,98	34 594 397	87,07	107,77
Tartósan adott kölcsön kapcsolt váll.-ban	0	0,00	0	0,00	149,83
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	1 052 090	2,88	1 576 347	3,97	
Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedés	182 750	0,50	504 016	1,27	
Egyéb tartós részesedés	0	0,00	0	0,00	
Tartósan adott kölcsön e. rész. visz. álló váll.-ban	0	0,00	0	0,00	
Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0,00	0	0,00	
Tartós hitelviszonyt meg. értékpapír	3 043 060	8,34	3 043 060	7,66	
Befektetett pénzügyi eszközök érték.	0	0,00	0	0,00	100,00
Befektetett pénzügyi eszközök értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	
Befektetett eszközök összesen	36 486 505	100,00	39 733 140	100,00	108,90

Forgóeszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
I. Készletek	0	0,00	0	0,00	
Anyagok	0	0,00	0	0,00	
Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0,00	0	0,00	
Növendék-,hízó-és egyéb állatok	0	0,00	0	0,00	
Késztermékek	0	0,00	0	0,00	
Áruk	0	0,00	0	0,00	
Készletre adott előlegek	0	0,00	0	0,00	
II. Követelések	6 392 585	73,60	5 340 247	53,43	83,54
Követelések áruszáll. és szolgáltatásokból	40	0,00	0	0,00	0,00
Követelések kapcs. vállalkozással szemben	5 741 297	66,10	5 037 881	50,40	87,75
Követelések jelentős tulaj. rész. vállalkozással szemben	246 127	2,83	169 518	1,70	68,87
Követelések e. rész. visz. lévő váll. szemben	0	0,00	48 000	0,48	
Váltókövetelések	0	0,00	0	0,00	
Egyéb követelések	405 121	4,66	84 848	0,85	20,94
Követelések értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
Származékos ügyletek pozitív értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	
III. Értékpapírok	1 561 251	17,98	3 924 521	39,26	251,37
Részesedés kapcsolt vállalkozásban	447 920	5,16	2 775 362	27,77	619,61
Jelentős tulajdono részesedés	1 113 331	12,82	1 149 159	11,50	103,22
Egyéb részesedés	0	0,00	0	0,00	
Saját részvények, saját üzletrészek	0	0,00	0	0,00	
Forgatási célú hitelv. megtestesítő értékpapírok	0	0,00	0	0,00	
Értékpapírok értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
V. Pénzeszközök	731 379	8,42	730 424	7,31	99,87
Pénztár, csekkek	46	0,00	48	0,00	104,35
Bankbetétek	731 333	8,42	730 376	7,31	99,87
Forgóeszközök összesen	8 685 215	100,00	9 995 192	100,00	115,08

Aktív időbeli elhatárolások összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	228 339	31,83	361 970	45,75	158,52
Költségek ráfordítások aktív időbeli elhat.	489 010	68,17	429 194	54,25	87,77
Halasztott ráfordítások	0	0,00	0	0,00	
Aktív időbeli elhatárolások összesen	717 349	100,00	791 164	100,00	110,29

Saját tőke összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Jegyzett tőke	3 200	0,01	3 200	0,01	100,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken	0	0,00	0	0,00	
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	11 305 876	42,86	11 305 876	38,32	100,00
Eredménytartalék	13 598 337	51,55	15 068 471	51,07	110,81
Lekötött tartalék	0	0,00	0	0,00	
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	1 470 134	5,57	3 125 608	10,59	212,61
Saját tőke összesen	26 377 547	100,00	29 503 155	100,00	111,85

Céltartalékok összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0		
Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0		
Egyéb céltartalék	0		0		
Céltartalékok összesen	0		0		

Kötelezettségek összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek kapcs.t váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek jelentős tulaj. visz. lévő váll. sz.	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. sz.	0	0,00	0	0,00	
Hátrasorolt köt.-ek e. gazdálkodóval szemben	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	11 200 000	61,42	12 815 337	64,85	114,42
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0,00	1 615 337	8,17	
Átváltoztatható kötvények	0	0,00	0	0,00	
Tartozások kötvénykibocsátások	11 200 000	61,42	11 200 000	56,67	100,00
Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0,00	0	0,00	
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0,00	0	0,00	
Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Tartós kötelezettségek jelentős tulaj. rész. váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Tartós köt.-ek e. rész. visz. lévő váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú kötelezettségek	7 035 093	38,58	6 947 138	35,15	98,75
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0,00	0	0,00	
- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú hitelek	0	0,00	0	0,00	
Vevőtől kapott előlegek	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek áruszállításból és szolg.-ból	4 090	0,02	7 349	0,04	179,68
Váltótartozások	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váll. szemben	6 837 437	37,50	922 569	4,67	13,49
Rövid lejáratú köt.-ek jelentős tulaj. rész. váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú köt.-ek e. rész.visz. lévő váll.sz.	0	0,00	0	0,00	
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	193 566	1,06	6 017 220	30,45	3 108,61
Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
Származékos ügyletek negatív értékelési kül.	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek összesen	18 235 093	100,00	19 762 475	100,00	108,38

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek passzívú időbeli elhatárolása	663 936	52,02	582 423	46,45	87,72
Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.	598 684	46,90	657 634	52,45	109,85
Halasztott bevételek	13 809	1,08	13 809	1,10	100,00
Passzív időbeli elhatárolások	1 276 429	100,00	1 253 866	100,00	98,23

VAGYONI HELYZET MUTATÓI

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartósan befektett eszközök aránya	Befektetett eszközök Eszközök összesen	36 486 505 45 889 069	39 733 140 50 519 496	79,51	78,65	98,92
Forgóeszközök aránya	Forgóeszközök Eszközök összesen	8 685 215 45 889 069	9 995 192 50 519 496	18,93	19,78	104,53
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke Befektetett eszközök	26 377 547 36 486 505	29 503 155 39 733 140	72,29	74,25	102,71
Tárgyi eszközök fedezettsége	Saját tőke Tárgyi eszközök	26 377 547 107 971	29 503 155 15 303	24430,21	192793,28	789,16
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	Saját tőke Források összesen	26 377 547 45 889 069	29 503 155 50 519 496	57,48	58,40	101,60
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	Rövid lejáratú köt. Források összesen	7 035 093 45 889 069	6 947 138 50 519 496	15,33	13,75	89,70
Hosszú lejáratú kötelezettségek aránya	Hosszú lejáratú köt. Források összesen	11 200 000 45 889 069	12 815 337 50 519 496	24,41	25,37	0,00
Kötelezettségek aránya	Kötelezettségek Források összesen	18 235 093 45 889 069	19 762 475 50 519 496	39,74	39,12	98,44

VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel Eszközök összesen	136 735 45 889 069	69 751 50 519 496	0,00	0,00	46,34
Tárgyi eszközök fordulatszáma	Nettó árbevétel Tárgyi eszközök	136 735 107 971	69 751 15 303	1,27	4,56	359,92
Készletek fordulatszáma	Nettó árbevétel Átlagos készletek	136 735 0	69 751 0	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!	#ZÉRÓOSZTÓ!
Saját tőke fordulatszáma	Nettó árbevétel Saját tőke	136 735 26 377 547	69 751 29 503 155	0,01	0,00	45,61

Költségek és ráfordítások alakulása

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év	Tárgy év	Változás %
Anyagköltség	0	1 001	0,00
Igénybe vett szolgáltatások értéke	199 247	141 363	70,95
Egyéb szolgáltatások értéke	6 818	10 244	150,25
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0,00
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	94	0,00
Anyagjellegű ráfordítások összesen	206 065	152 702	74,10
Béreköltség	6 000	6 000	100,00
Személyi jellegű egyéb kifizetések	366	448	122,40
Bérfárulékok	891	923	103,59
Személyi jellegű ráfordítások összesen	7 257	7 371	101,57
Értékcsökkenési leírás	154	1 522	988,31
Egyéb ráfordítások	5 810	40 218	692,22
Üzemi tevékenységek költségei és ráfordításai	219 286	201 813	92,03
Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 480 966	1 578 000	106,55
Költségek és ráfordítások	1 700 252	1 779 813	104,68

25302646-6421-113-01
Statistikai számjel

01-09-207175
Cégjegyzék száma

CROWN HOLDING KFT

CASH FLOW-KIMUTATÁS

Crown Holding Kft 2024.12.31 adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése		Előző év	Tárgyév
a	b		c	d
1	I.	Működési cash flow, 1-13. sorok	-1 081 848	-2 289 069
2	1a	Adózás előtti eredmény ±	1 472 679	3 125 608
3		ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0	0
4	1b	Korrekciók az adózás előtti eredményben	-912 510	-4 193 537
5	1	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	560 169	-1 067 929
6	2	Elszámolt amortizáció +	154	1 522
7	3	Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	0	0
8	4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	0
9	5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	462 080	8 607
10	6	Szállítói kötelezettség változása ±	-1 430	3 259
11	7	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	-73 700	172 782
12	8	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	-35 211	-22 563
13	9	Vevőkövetelés változása ±	874	40
14	10	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	-1 995 931	-1 310 972
15	11	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	3 692	-73 815
16	12	Fizetett adó (nyereség után) -	2 545	0
17	13	Fizetett osztalék, részesedés -	0	0
18	II.	Befektetési cash flow, 14-18. sorok	1 365 449	1 089 419
19	14	Befektetett eszközök beszerzése -	2 116 092	1 779 394
20	15	Befektetett eszközök eladása +	907 625	476 114
21		Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	2 060 917	0
22	17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	1 090 646	320 132
23	18	Kapott osztalék, részesedés +	1 603 645	2 712 831
24	III.	Finanszírozási cash flow, 19-26. sorok	-146 630	1 196 569
25	19	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	0	0
26	20	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
27	21	Hitel és kölcsön felvétele +	436 990	1 615 337
28	22	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
29	23	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
30	24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
31	25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	583 620	418 768
32	26	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
33	IV.	Pénzeszközök változása (±I±II±III. sorok) ±	136 971	-3 081
34	27	Devizás pénzeszközök átvértékelése ±	6 467	2 126
35	V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok)	143 438	-955

Keltezés: 2025. április 16.

a vállalkozás vezetője (képviselője)
P.H.